

Městský úřad Židlochovice
Masarykova 100, 667 01 Židlochovice, IČ: 00282979
Odbor životního prostředí a stavební úřad
Pracoviště: Nádražní 750, 667 01 Židlochovice

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 06.10.2023

SPISOVÁ ZN.: MZi-OZPSU/21802/2023/TR

Č. JEDNACÍ: MZi-OZPSU/21825/2023-2

dle rozdělovníku

VYŘIZUJE: Ing. Renata Toncrová

TEL.: 547 428 761

E-MAIL: renata.toncrova@zidlochovice.cz

DATUM: 8.11.2023

VYPRAVENO DNE:

Komplexní vyjádření k projektové dokumentaci ke společnému řízení „Oprava komunikace k myslivně – Syrovice“

Odbor životního prostředí a stavební úřad Městského úřadu Židlochovice jako věcně a místně příslušného obecního úřadu obce s rozšířenou působností dle ust. §§ 66 a 109 odst. 3 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, a § 2 zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností

prověřil

žádost a projektovou dokumentaci k akci „**Oprava komunikace k myslivně – Syrovice**“, které předložil na základě plné moci zpracovatel projektové dokumentace (vypracováno 09/2023) Ing. Jiří Šťastný, Únanov 482, 671 31 Únanov. Stavebníkem je obec Syrovice, Syrovice 298, 664 67 Syrovice.

Předmětem projektové dokumentace je rekonstrukce stávající místní komunikace (SO 101) kolem stávající zástavby rodinných domů, zahrad a fotbalového hřiště směrem k myslivně, doplnění komunikace v celé délce o chodník š. 1,5 m a parkovací podélná stání. Komunikace bude ukončena obratištěm, Celková délka řešeného úseku je 296,16 m. Součástí řešení je zpevnění vjezdů do garáží. Bude provedena oprava stávajícího propustku v místě napojení na silnici III/39513. Stávající betonové potrubí bude nahrazeno novým korugovaným plastovým potrubím DN500. Odvodnění povrchu komunikace, parkovacích stání a chodníků bude zajištěno příčným sklon do uličních vpustí a šterbinového žlabu. Uliční vpusti a šterbinový žlab budou napojeny na nově budované větve dešťové kanalizace z PP SN10 DN300, která bude zaústěna do koryta vodního toku Syrůvka na pozemku parc. č. 4923. Celkem jsou navrženy 2 větve dešťové kanalizace (SO 301). Každá větev v délce 175,35 m.

Stavbou dojde k dotčení pozemků **p.č. 58/1, 177/1, 4250, 4278, 4280, 4281, 4282, 4283, 58/5, 176, 4923, 178/1 v k.ú. Syrovice.**

Z hlediska vlivu uvažovaného záměru na jednotlivé složky životního prostředí v rozsahu stanoveném zvláštními předpisy a s odvoláním na § 17 zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí dává toto

komplexní vyjádření:

1. Vodoprávní úřad posoudil předložený záměr dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů v platném znění a zjistil, že záměr je možný.

Dešťová kanalizace **bude výlučně sloužit k odvádění povrchových vod** z výše uvedené komunikace, proto je podle § 12 odst. 3 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích součástí silnice.

Uvedená dešťová kanalizace není vodním dílem.

(Ing. Renata Toncrová kl. 8761)

2. Orgán státní správy v oblasti nakládání s odpady posoudil předložený záměr dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění konstatuje, že záměr je možný. Stavebník je povinen uchovat doklady o převzetí odpadu po dobu jednoho roku od dokončení stavby.

(Ing. Gabriela Kročilová kl. 8765)

3. Orgán státní správy v oblasti ochrany ovzduší posoudil předložený záměr dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění a zjistil, že záměr je možný. Orgán ochrany ovzduší vyzývá stavebníka, aby vzhledem k blízkosti zástavby přijal a dodržoval opatření k omezení prašnosti zejména v suchém období.

(Mgr. Jan Kryštof Havránek kl. 8751)

4. Záměr byl posouzen orgánem ochrany přírody a krajiny dle zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny v platném znění (dále jen zákon).

Dřeviny rostoucí v okolí stavby budou chráněny před poškozením v souladu s normou ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, tj. stromy na staveništi budou chráněny před mechanickým poškozením, výkopové práce kolem stromů budou prováděny ručně, pokud dojde k obnažení nebo přetržení kořenů, budou tyto kořeny ošetřeny proti vysychání a infekčním chorobám.

(Ing. Kateřina Večeřová kl. 8763)

5. Záměr byl posouzen orgánem ochrany zemědělského půdního fondu dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění:

- *Jsou dotčeny zájmy ochrany ZPF*
- *Vzhledem k tomu, že uvažovaným záměrem bude dotčen zemědělský půdní fond (ZPF), je třeba v souladu s ust. § 9 odst. 1 zákona souhlasu orgánu ochrany ZPF. Náležitosti žádosti jsou uvedeny v ust. § 9 odst. 6 zákona a ve vyhlášce č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany ZPF. Žádost se podává u orgánu ochrany ZPF příslušného obecního úřadu obce s rozšířenou působností.*
- *Dle ust. § 9 odst. 2 písm. d) zákona souhlasu k odnětí půdy ze ZPF není třeba, má-li být ze ZPF odňata půda k nezemědělským účelům po dobu kratší než jeden rok včetně doby potřebné k uvedení zemědělské půdy do původního stavu, je-li termín zahájení nezemědělského využívání zemědělské půdy nejméně 15 dní předem písemně oznámen orgánu ochrany ZPF obecního úřadu obce s rozšířenou působností.*

(Ing. Jakub Kratochvíl kl. 8764)

6. Záměr byl posouzen orgánem státní památkové péče dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů:

- *Upozorňujeme, že stavba je situována na území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 zák. č. 20/1987 Sb. v platném znění.*
- *Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy (především pokud dochází k dotčení původního terénu), jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Je-li stavebníkem právnická osoba nebo fyzická osoba, při jejímž podnikání vznikla nutnost záchranného archeologického výzkumu, hradí náklady záchranného archeologického výzkumu tento stavebník; jinak hradí náklady organizace provádějící archeologický výzkum. Obdobně se postupuje, má-li se na takovém území provádět jiná činnost, kterou by mohlo být ohroženo provádění archeologických výzkumů.*
- *Upozorňujeme na povinnost ohlásit případné archeologické nálezy (v souladu s ustanovením § 23 odst. 2, 5 zák. č. 20/1987 Sb. ve znění pozdějších předpisů a § 176 zák. č. 183/2006 Sb.) příslušnému stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče.*

(Ing. Jakub Kratochvíl kl. 8764)

7. Záměr byl posouzen orgánem státní správy lesů dle zákona 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (dále jen lesní zákon).

Vzhledem ke skutečnosti, že část záměru má být realizována ve vzdálenosti do 50 m od PUPFL (tj. pozemku p.č. 4285 k.ú. Syrovice), je třeba požádat si o souhlas orgánu státní správy lesů s dotčením pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL) podle § 14 odst. 2 lesního zákona. K žádosti o souhlas s dotčením PUPFLu je třeba doložit vyjádření vlastníka lesa.

Bez souhlasu orgánu státní správy lesů s dotčením PUPFL není záměr možný.

(Ing. Milan Komenda kl. 8760)

Toto vyjádření není rozhodnutím ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, a proto se proti němu nelze odvolat. Současně nenahrazuje právní akty vydávané jednotlivými orgány ochrany životního prostředí uvedené shora v tomto vyjádření. Jakékoliv změny v tomto záměru je třeba opět předložit k posouzení odboru životního prostředí.

Ing. Milan Komenda
vedoucí odboru životního prostředí
a stavebního úřadu

Obdrží:

Ing. Jiří Šťastný, Únanov 482, 671 31 Únanov
Obec Syrovice
Stavební úřad Rajhrad